

## Zápis z jednání Zastupitelstva obce Ratibořské Hory dne 21.6.2018

Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta v 17. hodin. Přítomno 12 členů zastupitelstva, ZO usnášeníschopné. Omluveni: J. Krch, L. Hodný, J. Prokeš

Ověřovateli zápisu schválení : Dvořák, Slabý

Zápis z minulého jednání ZO byl ověřen, vyvěšen a je pokládán za schválený.

Navržený program jednání schválen všemi hlasy.

- Program:
- 1) Zahájení
  - 2) Zpráva o jednání rady obce
  - 3) Záměry a prodej pozemků
  - 4) Schválení dodavatele stavby
  - 5) Schválení darovací smlouvy
  - 6) Různé
  - 7) Závěr

### 2) Zpráva o jednání RO

Starosta nejprve seznámil ZO s rozpočtovou změnu č. 3, č. 4 a č. 5, které rada obce projednala a schválila, dále konstatoval, že byla obec úspěšná se získáním padesátiprocentní dotace z POV Jihočeského kraje na opravu střechy na tělocvičně ve výši 140 000 Kč a dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na opravu místní komunikace p.č. 460/10. I zde se jedná o padesátiprocentní dotaci ve výši 487 832 Kč. Rada obce provedla výběrové řízení na zhotovitele akce oprava střechy na tělocvičně a schválila nabídku firmy Střechy V+M s.r.o. jako nejvýhodnější.

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 170/19/2018 bere na vědomí zprávu o jednání rady obce.**

### 3) Záměr na prodej a prodej nemovitostí

#### ZÁMĚR:

a) Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo záměr na prodej obecního pozemku p.p.č. 443/44 o výměře 16m<sup>2</sup> za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup> v k.ú. Ratibořské Hory.

Hlasováno: ( 11 - 0 - 1)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 171/19/2018 schvaluje** záměr na prodej obecního pozemku p.č. 443/44 v k.ú. Ratibořské Hory o výměře 16 m<sup>2</sup> za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup>

b) Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo záměr na prodej části obecního pozemku p.p.č 687/2 o výměře cca 22 m<sup>2</sup> za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup> v k.ú. Vřesce.

Hlasováno: ( 10 - 0 - 2)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 172/19/2018 schvaluje** záměr na prodej části obecního pozemku p.č. 687/2 v k.ú. Vřesce o výměře cca 22 m<sup>2</sup> za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup>.

c) Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo záměr na prodej ¼ obecního pozemku p.p.č 1542 o celkové výměře 243 m<sup>2</sup> za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup> v k.ú. Ratibořice u Tábora.

Hlasováno: ( 12 - 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 173/19/2018 schvaluje** záměr na prodej ¼ obecního pozemku p.č. 1542 v k.ú. Ratibořice u Tábora o výměře 60,75 m<sup>2</sup> za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup>.

#### PRODEJ:

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo prodej části obecního pozemku p.č. 223/7 v k.ú. Podolí u Ratibořských Hor o výměře cca 24 m<sup>2</sup>, dle GP za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup> a prodej obecního pozemku p.č. 218/5 v k.ú. Podolí u Ratibořských Hor o výměře 29 m<sup>2</sup> za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasováno: ( 12 - 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 174/19/2018 schvaluje** prodej části obecního pozemku p.č. 223/7 o výměře cca 24 m<sup>2</sup>, dle GP za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup> a prodej pozemku p.č. 218/5 v k.ú. Podolí u Ratibořských Hor o výměře 29 m<sup>2</sup> za cenu 80 Kč/m<sup>2</sup>.

#### KOUPĚ:

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo koupi pozemku p.č. 103/5 v k.ú. Ratibořské Hory o výměře 24 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup> od p.Miroslava Slaby. Pozemek je součástí místní komunikace p.č. 460/10.

Hlasováno: ( 12 - 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 175/19/2018 schvaluje** koupi pozemku p.č. 103/5 v k.ú. Ratibořské Hory o výměře 24 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>.

#### 4) Schválení dodavatele stavby

##### a) Schválení dodavatele stavby – **Oprava místní komunikace v k.ú. Ratibořské Hory.**

Dle výběrového řízení ze dne 8.6.2018 a protokolu o otevírání obálek a jednání komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek, komise vyhodnotila ekonomicky nejvýhodnější nabídku na základě nejnižší ceny a doporučuje zastupitelstvu obce přidělit veřejnou zakázku uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o.,

Hlasováno: ( 12 - 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 176/19/2018** na doporučení hodnotící komise, schvaluje jako zhotovitele stavební akce „**Oprava místní komunikace v k.ú. Ratibořské Hory**“ společnost **DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY s.r.o., Slavníkoveců 455, 391 55 Chýnov, IČ 26071584**, která nabídla ekonomicky nejnižší nabídkovou celkovou cenu bez DPH 807.262,00 Kč, tj. **976.787,00 Kč včetně DPH** a pověřuje starostu obce pana Radka Lamboje uzavření Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem. Smlouva účinnosti dnem předání staveniště.

##### b) Schválení dodavatele stavby – **Komunikace a autobusové zastávky Ratibořské Hory.**

Dle výběrového řízení, ze dne 19.6.2018 a zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, rozhodl zadavatel, že vybraným dodavatelem je společnost PL BEKO s.r.o., která podala nejvýhodnější nabídku. Dalším v pořadí byla společnost DAICH s.r.o., třetí Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o.

Hodnotící komise doporučuje zastupitelstvu obce přidělit veřejnou zakázku uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou: PL BEKO s.r.o.

Hlasováno: ( 11 - 0 - 1)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 177/19/2018 schvaluje** na doporučení hodnotící komise, výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu

„Komunikace a autobusové zastávky Ratibořské Hory“ a přiděluje tuto veřejnou zakázku uchazeči: **PL BEKO s.r.o., Chýnovská 2293, 390 02 Tábor, IČ 28076826**, která nabídla ekonomicky nejnižší nabídkovou celkovou cenu bez DPH 5 222 485,00 Kč, tj. **6 319 207,00 Kč včetně DPH** a pověřuje starostu obce pana Radka Lamboje k uzavření Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

#### 5) Darovací smlouva

Starosta obce seznámil Zastupitelstvo obce s obsahem darovací smlouvy žákům základních škol. Podmínkou daru je, že obdarovaný měl trvalé bydliště v obci Ratibořské Hory v celém daném školním roce, povinnou školní docházku zahájil nástupem do základní školy nejdříve ve školním roce 2017/2018 a že v daném školním roce neopakoval z jakéhokoliv důvodu kterýkoliv rok školní docházky.

Uzavření darovací smlouvy bude na základě žádosti o poskytnutí daru a uzavření darovací smlouvy není nárokové.

Hlasováno: ( 12 - 0 - 0)

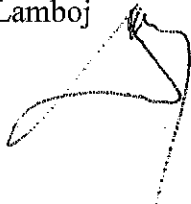
Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 178/19/2018 schvaluje** obsah darovací smlouvy s tím, že uzavření darovací smlouvy není nárokové.

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 179/19/2018 ukládá** radě obce zajistit možnost poskytnutí daru pro žáky ve výši 10 000 Kč, dle usnesení č. 119/14/2017 na jednotlivý příslušný rok počínaje školním rokem 2017/2018.

#### 6) Různé

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem územního plánu obce Ratibořské Hory. Připomínky k územnímu plánu budou řešeny při veřejném jednání na podzim tohoto roku.

Zapsal: R. Lamboj



**Obec Ratibořské Hory**  
391 42 Ratibořské Hory  
IČO: 00252794, tel.: 381 283 087

Ověřil: Slabý, Dvořák

