

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Ratibořské Hory dne 9.12.2020

Omluven: L. Blovská, P. Vaněk

Ověřovatelé zápisu: R. Vácha, N. Zřídka veselá

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva o jednání RO
- 3) Rozpočet 2021
- 4) změna č. 1 ÚPO
- 5) Pasport MK
- 6) Rád veřejného pohřebiště
- 7) Různé – vyhlášky, záměry
- 8) Závěr

1) Zahájení

2) Zpráva o jednání RO

Starosta informoval přítomné o rozpočtových opatřeních schválených radou obce, dále RO projednala návrh obecní vyhlášky o místním poplatku za komunální odpad, navrhla podání žádosti o dotaci z POV Jihočeského kraje pro rok 2021, zabývala se postupem prací na stavebních úpravách budovy restaurace a sestavila návrh rozpočtu obce na rok 2021 spolu s plánovanými investičními akcemi na rok 2021.

Do Programu obnovy venkova 2021, který je každoročně vyhlašován Jihočeským krajem, byla navržena oprava hasičské zbrojnice v Ratibořských Horách, zejména oprava vnitřních prostor včetně stropu, elektřiny a vnitřních omítek.

Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 104/10/2020 schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci POV 2021: Oprava hasičské zbrojnice

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 105/10/2020 bere na vědomí** zprávu o jednání rady obce.

3) Rozpočet na rok 2021

Starosta představil návrh střednědobého výhledu na rok 2021 až 2024 a návrh schodkového rozpočtu obce na rok 2021 tak, jak byly navrženy RO a seznámil přítomné s jednotlivými paragrafy. Dále byl zastupitelstvu předložen rozpočet MŠ Ratibořské Hory, který je vyrovnaný a sociální fond obce, který je vyrovnaný. Zastupitelé projednali rozpočet na rok 2021 spolu se střednědobým výhledem. Do navrženého rozpočtu byl ve výdajové složce doplněn paragraf 5213 ve výši 5000 Kč.

Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 106/10/2020 schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021– 2024.

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 107/10/2020 schvaluje** rozpočet obce na rok 2021 jako schodkový, rozpočet MŠ Ratibořské Hory jako vyrovnaný, sociální fond obce jako vyrovnaný.

4) Změna č. 1 ÚPO

Starosta přednesl požadavek soukromé osoby na pořízení změny územního plánu obce Ratibořské Hory. Zastupitelé projednali požadavek na zmenšení plochy ZV 3 v zastavitelné ploše pro bydlení BV 8.

Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 108/10/2020**

a) **schvaluje** dle § 6, odst. 5 písm. a zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) pořízení změny č. 1 územního plánu Ratibořské Hory, která bude obsahovat:

- aktualizaci zastavěného území

- zmenšení plochy ZV 3 a případně nové vymezení plochy veřejného prostranství v zastavitelné ploše pro bydlení BV

b) Změna č. 1 územního plánu bude pořizována zkráceným postupem dle § 55a a násl. stavebního zákona

c) určuje p. Radka Lamboje, aby dle stavebního zákona spolupracoval s pořizovatelem při zpracování změny územního plánu

d) podmiňuje pořízení změny č.1 úhradou nákladů uvedených v §55a odst.2 písm. f) stavebního zákona panem Vladimírem Váchou, na jehož návrh a z jehož výhradní potřeby je změna č. 1 pořizována

5) Pasport Dub

V souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., byl vypracován pasport místních komunikací, spolu s plánem zimní údržby místních komunikací. V rámci pasportu byl zpracován projekt svislého dopravního značení a dopravního zařízení obce Ratibořské Hory.

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo pasport místních komunikací.

Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 109/10/2020 schvaluje** veřejnou vyhlášku o zařazení pozemních komunikací v k.ú. Dub u Ratibořských Hor, Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Ratibořské Hory, Vřesce do kategorie místních komunikací a **vydává** rozhodnutí

o zařazení pozemních komunikací v k.ú. Dub u Ratibořských Hor, Podolí u Ratibořských Hor, Ratibořice u Tábora, Ratibořské Hory, Vřesce do kategorie místních komunikací na základě předloženého Pasportu místních komunikací obce Ratibořské Hory.

6) Řád veřejného pohřebiště

Zastupitelstvo Obce Ratibořské Hory ve smyslu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů projednalo řád veřejného pohřebiště pro obec Ratibořské Hory.

Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 110/10/2020 schvaluje** řád veřejného pohřebiště pro obec Ratibořské Hory

7) Různé

Vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Starosta seznámil zastupitele s návrhem vyhlášky, kterou se zrušuje OZV č. 2/2015, dále s vyhláškou o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Zastupitelstvo obce projednalo navrženou vyhlášku.

Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 111/10/2020 schvaluje** OZV č. 1/2020, kterou se ruší OZV č. 2/2015.

Zastupitelstvo obce projednalo vyhlášku č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 112/10/2020 schvaluje** OZV 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo prodej obecního pozemku p.č. 572/4 v k.ú. Ratibořské Hory o výměře 1 043 m² za navrženou kupní cenu 1.072.725,50,- Kč

Hlasováno : (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 113/10/2020 schvaluje** prodej obecního pozemku p.č. 572/4 v k.ú. Ratibořské Hory o výměře 1 043 m² za kupní cenu 1.072.725,50,- Kč a uzavření kupní smlouvy mezi obcí Ratibořské Hory jako prodávající a manžely O.M. a T. M. jako kupujícími do SJM ve znění uvedeném v příloze. Schválená kupní smlouva je součástí tohoto usnesení.

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo záměr na prodej stavební parcely v lokalitě Cihelna a **Usnesením č. 114/10/2020 schvaluje** záměr na prodej zasíťovaného stavebního pozemku p.č. 572/3 o výměře 1 204 m², v k.ú. Ratibořské Hory za cenu 1000 Kč/m² bez DPH.

Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo záměr na prodej části obecního pozemku p.č. 443/1 v k.ú. Ratibořské Hory o výměře cca 35 m² a **Usnesením č. 115/10/2020 neschvaluje** záměr na prodej části obecního pozemku p.č. 443/1 o výměře cca 35 m², v k.ú. Ratibořské Hory za cenu 80 Kč/m² bez DPH.

Hlasováno: (0 – 0 – 13)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo záměr na prodej části obecního pozemku p.č. 362 v k.ú. Podolí u Ratibořských Hor o výměře cca 25 m² a **Usnesením č. 116/10/2020 neschvaluje** záměr na prodej části obecního pozemku p.č. 362 o výměře cca 25 m², v k.ú. Podolí u Ratibořských Hor za cenu 80 Kč/m² bez DPH.

Hlasováno: (0 – 10 – 3)

Zastupitelstvo obce projednalo spisový a skartační plán na rok 2021 a **Usnesením č. 117/10/2020 schvaluje** spisový a skartační plán na rok 2021.

Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce projednalo a **schválilo Usnesením č. 118/10/2020** Dodatek č. 1 ke spisovému a skartačnímu řádu OÚ Ratibořské Hory

Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce projednalo a **schválilo Usnesením č. 119/10/2020** Plán práce finančního výboru obce Ratibořské Hory pro rok 2021.

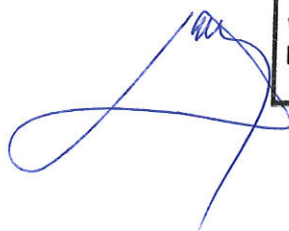
Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce projednalo a **schválilo Usnesením č. 120/10/2020** Plán práce kontrolního výboru obce Ratibořské Hory pro rok 2021.

Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Příloha: text Kupní smlouvy

Zapsal: R. Lamboj



Ověřil: R. Vácha, N. Zřídka veselá

