

Zápis z jednání zastupitelstva obce Ratibořské Hory konaného dne 16.3.2016

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva o jednání rady obce
- 3) Kalkulace ceny vodného a stočného pro rok 2016
- 4) Prodej obecního majetku
- 5) Různé
- 6) Příspěvek na podlimitní stav dětí pro školní rok 2016-2017
- 7) Diskuze
- 8) Závěr

1) Jednání zahájil místostarosta, přivítal přítomné, omluveni: R. Lamboj, L. Novotný, L. Hodný. Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a program zveřejněn. Zastupitelstvo usnášeníschopné. Zápis L. Blovská, ověřovateli V. Vácha, J. Krch (12-0-0). Na návrh místostarosty program doplněn o bod č. 6) „Příspěvek na podlimitní stav dětí pro školní rok 2016-2017“ a doplněný program schválen (12-0-0). Zápis z minulého jednání ZO byl ověřen, vyvěšen, bez připomínek a pokládá se za schválený.

2) Místostarosta informoval přítomné o zprávách z rady obce.

Ve výběrovém řízení na opravu zázemí tělocvičny se s nejvhodnější nabídkou umístila firma Památky Tábor s.r.o., která po převzetí staveniště započala práce na opravě šatny, sprch a nářad'oven. JČK vyhlásil v rámci svých dotačních programů dotaci na tvorbu územně plánovací dokumentace. Jelikož bylo odsouhlaseno pořízení nového územního plánu obce a obec již měla schválené zadání územního plánu bylo o dotaci zažádáno. V žádosti musel být znám dodavatel, proto bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele ÚPO. Hodnotící komise doporučila radě obce jako nejvhodnější nabídku firmy Ing. Stanislav Zeman – AUA Agrourbanistický atelier, za cenu 196 988 Kč. Kavas-W s.r.o. provedl odklonění kanalizace ve Vřescích před mostem po proudu Chotovinského potoka za cenu 238 914,50 Kč.

Byla podána žádost o dotaci na dopravní automobil pro JSDHO z vyhlášeného programu na podporu jednotek SDH JČK. S Ateliérem architektury Ing. Arch. Z. Šimečkem byla navázána spolupráce na tvorbě projektové dokumentace na akci Komunikace a autobusové zastávky Ratibořské Hory. Arbres – arboristická firma, provedla prořezávky 25 ks lip v Dubu a 25 ks lip na náměstí v Ratibořských Horách. Čeká nás oprava kanalizace v Ratibořicích pod klubovnou a oprava chodníku s autobusovou zastávkou v Podolí.

Usnesením č. 77/8/2016 bere na vědomí zprávu o jednání RO.

Usnesením č. 78/8/2016 bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 1/16

3) Návrh ceny vodného na rok 2016 – firma ČEVAK předložila návrh ceny vodného na rok 2016. Z tohoto návrhu vyplývá, že cena vodného bude pro rok 2016 shodná s původní cenou platnou pro rok 2015. Za příčinou stagnace ceny vodného je jako hlavní důvod snížení nákladů na el. energii a na druhou stranu i stagnující spotřeba vody, která je kalkulována opět na 16 000 m³/rok. ZO projednalo jednotlivé nákladové položky a souhlasí s navrženou cenou

vodného pro rok 2016 – tj. pohyblivá složka 29,95 Kč/m³ + DPH, pevná složka 300 Kč/rok + DPH.

Hlasováno: 12-0-0.

Usnesením č. 79/8/2016 schvaluje cenu vodného pro rok 2016 dle OZV 1/2008 – pevná složka 300 Kč/rok + DPH, pohyblivá složka 29,95 Kč/m³ + DPH.

4. a) Žádost p. Dohnalové o směnu části obecního pozemku p.č. 443/30 v k.ú. Ratibořské Hory, (cca 50 m²) za část pozemku (cca 50 m²) st. p.č. 71 v jejím vlastnictví. Zastupitelstvo projednalo žádost a po diskuzi, kde se řešili podmínky směny odsouhlasilo záměr zveřejnit. Podmínkou je, že žadatel se bude plnou měrou podílet na finančním vypořádání s cenou související se zaměřením a vypracováním geometrického plánu, obec zajistí směnnou smlouvu.

Hlasováno 12-0-0.

Usnesením č. 80/8/2016 schvaluje zveřejnit záměr na směnu části obecního pozemku p.č. 443/30 v k.ú. Ratibořské Hory o výměře cca 50 m², za část pozemku st.p.č. 71 v k.ú. Ratibořské Hory o výměře cca 50 m², ve vlastnictví p. Dohnalové.

b) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem rady obce prodat movitý majetek – kolový nakladač HON, jehož je obec vlastníkem a je poslední dobou nevyužitý. Po zjištění pohybu hodnoty na trhu těchto strojů, navrhuje rada obce prodat výše uvedený nakladač za min. cenu 60 000 Kč. ZO projednalo výše uvedený návrh a ukládá RO vybrat z případných nabídek tu nejvýhodnější.

Hlasováno: 13/0/0

Usnesením č. 81/8/2016 schvaluje zveřejnit záměr na prodej kolového nakladače značky HON za cenu 60 000 Kč.

c) Žádost společnosti Rynagro a.s., o odkup st.p.č. 52/2 v k.ú. Vřesce o výměře 197 m². Tato parcela je součástí zemědělské stavby, jejímž vlastníkem je společnost Rynagro a.s., a tím pádem má k parcele předkupní právo. Dále má zájem o odkup přílehlé parcely p.č. 753/2 o výměře 98 m². ZO projednalo žádost a odsouhlasilo zveřejnit záměr na prodej výše uvedených nemovitostí.

Hlasováno: 12/0/0

Usnesením č. 82/8/2016 schvaluje zveřejnit záměr na prodej obecního pozemku st.p.č. 55/2 v k.ú. Vřesce o výměře cca 197 m² za zjištěnou cenu v místě a čase obvyklou 170 Kč/m² a zveřejnit záměr na prodej obecního pozemku p.č. 753/2 v k.ú. Vřesce o výměře cca 98 m², za cenu 80 Kč/m².

5) Ředitelka ZŠ informovala přítomné zastupitele o výsledcích zápisu do 1. třídy a o demografickém vývoji na zdejší škole. Přednesla otázku zda-li budou ve školním roce 2016-2017 na 1. stupni ZŠ spojeny dvě třídy, jako je tomu dnes, nebo třídy tři. S tím, že tato informace je aktuálně důležitá pro rozhodování rodičů při výběru školy na výše zmíněný školní rok.

Usnesením č. 83/8/2016 bere na vědomí zprávu ředitelky ZŠ a MŠ Ratibořské Hory.

6) Vzhledem k navýšení počtu žáků dojde k navýšení počtu tříd. ZO muselo rozhodnout, zda-li budou na 1. stupni ZŠ spojeny dvě třídy, jako je tomu dnes, nebo třídy tři s tím, že při otevření další třídy bude obec nucena přispět částkou na podlimitní stav žáků.

Hlasováno: 11/0/1

Usnesením č. 84/8/2016 schvaluje příspěvek na podlimitní stav dětí na ZŠ pro školní rok 2016 – 2017.

7) Diskuze probíhala průběžně k jednotlivým programovým bodům. Dotazy ze strany zastupitelů směrem k místostarostovi se týkaly:

- veřejného osvětlení:
 - u zámku a dolní zastávky v RH – dojde k výměně za výkonnější svítidlo,
 - dotaz k umístění nové lampy VO v ulici k Janurovým v RH – bude prověřena možnost instalace,
 - informace o jednání o umístění nové lampy VO za Fárově v RH,
- přechody v RH – informování o jednání a projektování nových přechodů u hasičárny, u dolní zastávky a u horní zastávky v RH, dále v Podolí u zastávky,
- informování o černé skládce u transformátoru za zemědělským areálem v RH na obecním pozemku – bude prověřeno,
- dotazy a diskuze týkající se odkupu hospody vedle obecního sálu, popř. přilehlých pozemků.

8) Místostarosta poděkoval přítomným za účast a ukončil jednání ZO v 18:15 hod.

Zapsala: Lenka Blovská

Ověřili: Vladimír Vácha, Jiří Krch



Obecní úřad
391 42 Ratibořské Hory
okres Tábor

