

M ě s t s k ý ú ř a d T á b o r

S t a v e b n í ú ř a d



Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor

S00FX00L2JKO

| | | |
|------------------------|-------------------------------|----------|
| Spis.značka | S-META 18875/2011/Peč | Tábor |
| Číslo jednací | METAB 29258/2011/SÚ/Peč | |
| Oprávněná úřední osoba | Pečman Vladimír / 381 486 189 | 7.6.2011 |

Josef Musil, nar. 14.4.1955, Ratibořské Hory 184, 391 42 Ratibořské Hory,
Eva Musilová, nar. 14.11.1960, Ratibořské Hory 184, 391 42 Ratibořské Hory

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Josef Musil, nar. 14.4.1955, Ratibořské Hory 184, 391 42 Ratibořské Hory,
Eva Musilová, nar. 14.11.1960, Ratibořské Hory 184, 391 42 Ratibořské Hory

(dále jen "žadatel") podal dne 8.4.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Přístřešek pro skladování zahradní techniky**, na pozemcích st. p. 283, parc. č. 142/1 v katastrálním území Ratibořské Hory a dne 8.4.2011 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: **Přístřešek pro skladování zahradní techniky**, na pozemcích st. p. 283, parc. č. 142/1 v katastrálním území Ratibořské Hory.

Stavební úřad Městského úřadu v Táboře usnesením ze dne 18.04.2011 pod č.j. METAB 20210/2011/SÚ/Peč obě řízení spojil.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí, Městský úřad Tábor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s ustanovením § 78 odst. 1, § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Protože v dotčeném území je vydán územní plán, účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona, oznamuje stavební úřad zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou. K projednání žádosti nařizuje veřejné ústní jednání spojené s případným ohledáním na místě na den

13. července 2011 (středa) v 10.30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři MěÚ Tábor Žižkovo náměstí 3, č. dv. 304.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději do 13. července 2011 (středa), jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u: Městský úřad Tábor, stavební úřad, v úředních hodinách, v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby

veřejného ústního jednání. Pro vyvěšení informace o záměru v území stavební úřad určuje část stavebního pozemku přilehlou k veřejně přístupnému prostranství.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Účastníci řízení mohou nahlédnout do podkladů rozhodnutí u stavebního úřadu Městského úřadu v Táboře v úředních hodinách, v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

otisk úředního razítka

Vladimír Pečman
referent stavebního oddělení II.

Příloha: situační výkres M 1:1000

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Zahájení územního řízení o umístění stavby:

Žadatel: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Josef Musil, Ratibořské Hory č.p. 184, 391 42 Ratibořské Hory

Eva Musilová, Ratibořské Hory č.p. 184, 391 42 Ratibořské Hory

Obec Ratibořské Hory, IDDS: 3drbr9c

Ostatní účastníci: (veřejnou vyhláškou)

Jiří Polčák, Havanská č.p. 2838/31, 390 05 Tábor

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Tábor, Odbor územního rozvoje, Žižkovo náměstí č.p. 2, 390 15 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo náměstí č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, IDDS: ph9aiu3

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo náměstí 3, 390 15 Tábor se žádostí o vyvěšení.

Obecní úřad Ratibořské hory, IDDS: 3drbr9c se žádostí o vyvěšení.

Zahájení stavebního řízení:

Žadatel: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Josef Musil, Ratibořské Hory č.p. 184, 391 42 Ratibořské Hory

Eva Musilová, Ratibořské Hory č.p. 184, 391 42 Ratibořské Hory

Ostatní účastníci: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Jiří Polčák, Havanská č.p. 2838/31, 390 05 Tábor

Obec Ratibořské Hory, IDDS: 3drbr9c

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou)

Městský úřad Tábor, Odbor územního rozvoje, Žižkovo náměstí č.p. 2, 390 15 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo náměstí č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, IDDS: ph9aiu3

1 x spis zde