



Spis.značka	S-META 11244/2021/PRei	Tábor
Číslo jednací	METAB 70064/2025/SÚ/PRei	
Číslo řízení DSŘ		
Číslo záměru		
Oprávněná úřední osoba	Reicheltová Pavlína / 381 486 191	5.11.2025

RYNAGRO a.s., Rynárecká 1742, 393 01 Pelhřimov

O P R A V N É U S N E S E N Í

Výroková část:

Městský úřad Tábor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon), provádí dle § 70 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, opravu písemného vyhotovení výroku usnesení o přerušení územního řízení č.j. METAB 69375/2025/SÚ/PRei ze dne 3.11.2025 pro stavbu **modernizace farmy Ratibořské Hory, objekty: SO 01 Produkční stáj; SO 02 Reprodukční stáj; SO 03 Přístavba OMD; SO 04 Teletník; SO 05 Silážní žlab; SO 06 Jímka na kejdu - a) skladovací jímka, b) přečerpávací jímka; SO 07 Meziskládka hnoje - a) meziskládka hnoje, b) sklad steliva, c) sklad krmiva; IO ochrana CETIN; IO 11 areálové komunikace a zpevněné plochy; IO 12 Inženýrské sítě; IO 13 Retenčně akumulární nádrž; IO 14 Zdroj podzemní vody** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1388, 1394, 1572, 1649, 1652 v katastrálním území Dub u Ratibořských Hor, st. p. 193, 195, 322, parc. č. 218, 220/1, 224, 809 v katastrálním území Ratibořské Hory, a to tak, že:

tam, kde je ve výroku usnesení uvedeno: **přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp. 363** na pozemcích parc.č. 614/1, 614/2, st.p. 67/2 v katastrálním území Malšice se text vypouští bez náhrady.

Ostatní náležitosti předmětného usnesení zůstávají v platnosti.

Odůvodnění:

V písemném vyhotovení usnesení o přerušení řízení územního řízení č.j. METAB 69375/2025/SÚ/PRei ze dne 3.11.2025 pro stavbu **modernizace farmy Ratibořské Hory, objekty: SO 01 Produkční stáj; SO 02 Reprodukční stáj; SO 03 Přístavba OMD; SO 04 Teletník; SO 05 Silážní žlab; SO 06 Jímka na kejdu - a) skladovací jímka, b) přečerpávací jímka; SO 07 Meziskládka hnoje - a) meziskládka hnoje, b) sklad steliva, c) sklad krmiva; IO ochrana CETIN; IO 11 areálové komunikace a zpevněné plochy; IO 12 Inženýrské sítě; IO 13 Retenčně akumulární nádrž; IO 14 Zdroj podzemní vody** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1388, 1394, 1572, 1649, 1652 v katastrálním území Dub u Ratibořských Hor, st. p. 193, 195, 322, parc. č. 218, 220/1, 224, 809 v katastrálním území Ratibořské Hory, byla nesprávně uvedena identifikace povolovaného záměru, a proto byly chybně uvedené skutečnosti (přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp. 363 na pozemcích parc.č. 614/1, 614/2, st.p. 67/2 v katastrálním území Malšice) vypuštěny bez náhrady, identifikace záměru byla opravena dle výroku tohoto usnesení.

Účastníci řízení byli zkoumáni dle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Stavební úřad vymezil účastníky takto:

RYNAGRO a.s., Rynárecká 1742, 393 01 Pelhřimov

Obec Ratibořské Hory, Ratibořské Hory č.p. 121, 391 42 Ratibořské Hory zastoupená: Tuháček Miloš, JUDr., advokát, Převrátílská č.p. 330/15, 390 01 Tábor 1

Ing. Miroslav Šedivý, Lesní č.p. 185, Horky, 390 01 Tábor 1

Vesnice pro všechny, z. s., Ratibořské Hory 8, 391 42 Ratibořské Hory zastoupená: Tuháček Miloš, JUDr., advokát, č.p. 330/15, 390 01 Tábor 1
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
vlastníci parc. č. 971, 1048, 1049, 1050, 1055, 1056, 1063, 1207, 1208, 1419, 1430, 1438, 1442, 1648, 1701, 1715, 1716, 1717, 1718 v katastrálním území Dub u Ratibořských Hor, st. p. 21, 129, 147, 191, 192, 218, 219, 220/1, 220/2, 221, 223, 271, 301, parc. č. 119, 121, 124/1, 124/2, 128/1, 141/1, 143, 145/1, 145/2, 146/4, 147/1, 147/3, 205/1, 205/12, 205/21, 205/22, 205/29, 220/2, 220/3, 220/4, 220/5, 223, 443/31, 443/35, 449/1, 452, 471/1, 471/2, 658, 659, 660, 661, 691, 692, 693, 694, 811, 813 v katastrálním území Ratibořské Hory, Ratibořské Hory č.p. 69, č.p. 71, č.p. 140, č.p. 70, č.p. 61 a č.p. 197

Poučení účastníků:

Podle § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má pouze účastník, který může být tímto rozhodnutím přímo dotčen. Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

„otisk úředního razítka“

Ing. Bc. Jitka Doležalová, LL.M.
vedoucí stavebního úřadu

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno elektronicky dne:

Sejmuto elektronicky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

Doručí se:

Žadatel: (datovou schránkou)

FARMTEC a.s., IDDS: s6hd3ib

sídlo: Tisová č.p. 326, 391 33 Jistebnice

zastoupení pro: RYNAGRO a.s., Rynárecká 1742, 393 01 Pelhřimov

Obec: (datovou schránkou)

Tuháček Miloš, JUDr., advokát, IDDS: rnkf333

sídlo: Převrátilská č.p. 330/15, 390 01 Tábor 1

zastoupení pro: Obec Ratibořské Hory, Ratibořské Hory č.p. 121, 391 42 Ratibořské Hory

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, datovou schránkou)

Ing. Miroslav Šedivý, Lesní č.p. 185, Horky, 390 01 Tábor 1

Tuháček Miloš, JUDr., advokát, IDDS: rnkf333

sídlo: Převrátílská č.p. 330/15, 390 01 Tábor 1

zastoupení pro: Vesnice pro všechny, z. s., Ratibořské Hory 8, 391 42 Ratibořské Hory

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Ostatní účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona: (veřejnou vyhláškou)

vlastníci parc. č. 971, 1048, 1049, 1050, 1055, 1056, 1063, 1207, 1208, 1419, 1430, 1438, 1442, 1648, 1701, 1715, 1716, 1717, 1718 v katastrálním území Dub u Ratibořských Hor, st. p. 21, 129, 147, 191, 192, 218, 219, 220/1, 220/2, 221, 223, 271, 301, parc. č. 119, 121, 124/1, 124/2, 128/1, 141/1, 143, 145/1, 145/2, 146/4, 147/1, 147/3, 205/1, 205/12, 205/21, 205/22, 205/29, 220/2, 220/3, 220/4, 220/5, 223, 443/31, 443/35, 449/1, 452, 471/1, 471/2, 658, 659, 660, 661, 691, 692, 693, 694, 811, 813 v katastrálním území Ratibořské Hory, Ratibořské Hory č.p. 69, č.p. 71, č.p. 140, č.p. 70, č.p. 61 a č.p. 197

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, IDDS: ph9aiu3

sídlo: Chýnovská č.p. 276, 391 56 Tábor-Měšice

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihočeský kraj, IDDS: pxw8byj

sídlo: Severní č.p. 9, 370 10 České Budějovice

Krajský úřad Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

sídlo: Hřímálého č.p. 11, 301 00 Plzeň

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Mánesova č.p. 1803/3a, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Městský úřad Tábor, SÚ, památková péče, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo náměstí 3, 390 15 Tábor se žádostí o vyvěšení.

Obecní úřad Ratibořské Hory, IDDS: 3drbr9c

sídlo: Ratibořské Hory č.p. 121, 391 42 Ratibořské Hory se žádostí o vyvěšení.

1 x spis zde