

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Ratibořské Hory dne 8.12.2021

Omluven: P. Chamra, P. Vaněk, M. Dvořák, J. Rytíř

Ověřovatelé zápisu: T. Basík, A. Fišer

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Modernizace farmy
- 3) Zpráva o jednání RO
- 4) Střednědobý výhled a rozpočet na rok 2022
- 5) Dodatek ke smlouvě Čevak
- 6) Dodatek ke smlouvě Rumpold
- 7) Projednání dodatku č. 2 SOD
- 8) Vyhlášky
- 9) Záměry na prodej pozemků
- 10) Směrnice
- 11) Závěr

1) Zahájení

2) Zpráva o jednání RO

Starosta informoval přítomné o rozpočtovém opatření schválené radou obce, dále RO projednala návrh obecní vyhlášky o místním poplatku za komunální odpad, navrhla podání žádosti o dotaci z POV Jihočeského kraje pro rok 2022, zabývala se postupem prací na stavebních úpravách budovy restaurace a sestavila návrh rozpočtu obce na rok 2022 spolu s plánovanými investičními akcemi na rok 2022.

Do Programu obnovy venkova 2022, který je každoročně vyhlášován Jihočeským krajem, byla radou obce navrhnutá oprava střechy na starém sále v Ratibořských Horách, spočívající ve výměně krytiny, montáži nové folie s laťováním a výměny okapů a svodů.

Hlasováno: (11-0-0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 149/14/2021 schvaluje** podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci POV 2022. Název akce: Oprava střechy č.p. 72

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 150/14/2021 bere na vědomí** zprávu o jednání rady obce.

3) Modernizace farmy

Předseda představenstva spol. Rynagro a.s. Ing. Vokoun, seznámil přítomné s projektem modernizace mléčné farmy Ratibořské Hory. Zodpověděl na otázky týkající se samotného

projektu, dopadu na okolí, byla zodpovězena situace dopravní obslužnosti a nutnosti zřízení přístupové komunikace od jižní strany. Agronom p. Kučera vysvětlil přítomným technologii zapravování kejdy do orné půdy, následně byly diskutovány požadavky petičního výboru. Hlavním hlediskem bude územní rozhodnutí stavebního úřadu, ke kterému bylo zasláno v rámci zahájení územního řízení několik námitek, a to jak ze strany obce, tak ze strany účastníků řízení.

4) Střednědobý výhled a Rozpočet 2022

Starosta přednesl návrh střednědobého výhledu na rok 2022 až 2025 a zastupitelstvo projednalo předložený návrh střednědobého výhledu.

Hlasováno: (11-0-0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 151/14/2021 schvaluje** střednědobý výhled na rok 2022– 2025.

Starosta představil návrh schodkového rozpočtu obce na rok 2022 tak, jak byl navržen RO a seznámil přítomné s jednotlivými paragrafy. Dále byl zastupitelstvu předložen rozpočet MŠ Ratibořské Hory, který je vyrovnaný a sociální fond obce, který je vyrovnaný. Zastupitelé projednali rozpočty na rok 2022.

Hlasováno: (11-0-0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 152/14/2021 schvaluje** rozpočet obce na rok 2022 jako schodkový, schodek je kryt přebytkem hospodaření roku 2021. Příjmy: 15 394 000 Kč, výdaje: 21 394 000 Kč, včetně splátky úvěru ve výši 220 000 Kč, financování příjmů: 6 000 000 Kč.

Rozpočet MŠ Ratibořské Hory jako vyrovnaný, sociální fond obce jako vyrovnaný.

5) Dodatek ke smlouvě Čevak

S účinností od 1.1.2022 dojde ke změně cenových předpisů, podle kterých již nadále není možné, aby u provozovatelských smluv na provozování (nájem) vodohospodářského majetku byl hospodářský rok odlišný od kalendářního roku (viz Výměr ministerstva financí č.

01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací ze dne 12. července 2021).

Z tohoto důvodu je předložen návrh dodatku ke smlouvě k projednání, vedoucí k následné změně změny reagující na tuto skutečnost.

Hlasováno: (11-0-0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 153/14/2021 schvaluje** dodatek č.3 Smlouvy o provozování vodovodu v obci Ratibořské Hory z 1.12.2004.

6) Dodatek ke smlouvě Rumpold

V souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech a dle § 1746 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., projednalo zastupitelstvo obce Ratibořské Hory dodatek ke smlouvě č. 12 o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady kat. č. 20 03 01 Směsné komunální odpady a dodatek ke smlouvě č. 5 o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady kat. č. 20 01 Složky z odděleného sběru (separované odpady), se smluvními podmínkami pro rok 2022. Ve smlouvách jsou mimo jiné zakotveny zákonné poplatky stanovené v souvislosti s ukládáním odpadů na skládky.

Hlasováno: (11-0-0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 154/14/2021 schvaluje** dodatek ke smlouvě č. 12 o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady kat. č. 20 03 01 Směsné komunální odpady a dodatek ke smlouvě č. 5 o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady kat. č. 20 01 Složky z odděleného sběru (separované odpady) na rok 2022.

7) Projednání smlouvy o dílo

V souvislosti s projektem „Stavební úpravy objektu KD na p.č.st. 73/1 v k.ú. Ratibořské Hory“, byl upřesněn předmět díla dle předložených změnových listů č. 1 až č. 16 (soupisů méněprací a víceprací, které jsou přílohou tohoto zápisu). S tím byla upravena i cena díla, a to z ceny dle SOD ve výši 5 968 729,52 Kč bez DPH na cenu dle SOD včetně Dodatku č. 2 ve výši 5 989 122,44 Kč bez DPH. Zastupitelstvo projednalo dodatek č. 2 ke SOD z 25.8.2020.

Hlasováno: (11-0-0)

Zastupitelstvo obce **usnesením č. 155/14/2021 schvaluje** Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 25.8.2020 na stavbu „Stavební úpravy objektu KD na p.č.st. 73/1 v k.ú. Ratibořské Hory“.

8) Vyhlášky

Dne 1.1.2021 nabyla účinnosti nová odpadová legislativa (zákony 541, 542 a 543/2020 Sb.), kterou byla mimo jiné dotčena i právní úprava zpoplatnění nakládání s komunálním odpadem. Dle nové úpravy je možno vybírat úhradu za komunální odpad pouze prostřednictvím jednoho z dvou nových místních poplatků za komunální odpad. Jedná se o místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství a místní poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Od roku 2022 nebude možné vybírat místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle §10b zákona o místních poplatcích, ani za komunální odpad dle §17a starého zákona o odpadech. V návaznosti na výše uvedené je nezbytné, aby obec do konce roku 2021 vydala zcela novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za komunální odpad, a to s účinností k 1.1.2022. Novou odpadovou legislativou byla dotčena i právní úprava systému nakládání s komunálním odpadem v obci (obecní systém odpadového hospodářství).

Zastupitelstvo projednalo novou obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasováno: (11-0-0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 156/14/2021 schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Zastupitelstvo projednalo novou obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasováno: (11-0-0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 157/14/2021 schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

9) Záměry a prodej pozemků

Tento bod byl z důvodu neprovedení místního šetření odložen na březnové jednání zastupitelstva obce.

10) Směrnice

Zastupitelstvo obce projednalo Směrnici o účetnictví

Hlasováno: (11-0-0)

Zastupitelstvo obce **usnesením č. 158/14/2021 schvaluje** směrnici o účetnictví.

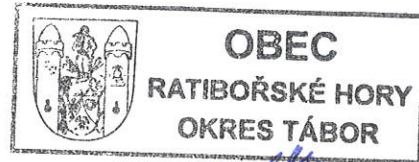
11) Inventura

Starosta seznámil přítomné s plánem inventur roku 2021 a jmenoval hlavní a dílčí inventurní komisi.

Hlasováno: (11-0-0)

Zastupitelstvo obce **usnesením č. 159/14/2021 vydává** Příkaz k provedení inventur podle plánu inventur a jmenuje hlavní a dílčí inventurní komisi – viz příloha č.1 zápisu.

Zapsala: L. Blovká



Ověřil: A. Fišer, T. Basík

