



# Obec Ratibořské Hory

Ratibořské Hory 121 • PSČ 391 42 • okres Tábor

Ratibořské Hory, 28.1.2016

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Obec Ratibořské Hory, Vás tímto vyzývá k podání nabídky na akci

### Zpracování návrhu územního plánu Ratibořské Hory

Nejedná se zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb.

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Obec Ratibořské Hory

Sídlo: Ratibořské Hory 391 42

Právní forma: obec

IČ: 00252794

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Radek Lamboj, starosta obce

#### 2. Druh zakázky

Zakázka na služby

#### 3. Předmět plnění zakázky

Předmětem zakázky malého rozsahu je zpracování územního plánu (dále jen ÚP) Ratibořské Hory dle přiloženého zadání schválené zastupitelstvem obce Ratibořské Hory dne 10.12.2015 (příloha č. 3). Územní plán bude pracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (stavení zákon) a jeho prováděcích vyhlášek 500/2006 Sb. v platném znění.

Správní území Ratibořské Hory zahrnuje

Katastrální území Ratibořské Hory,

katastrální území Dub u Ratibořských Hor,

katastrální území Ratibořice u Tábora,

katastrální území Vřesce,

katastrální území Podolí u Ratibořských Hor,

#### Stanovení technických podmínek:

Požaduje se:

- zpracování doplňujících průzkumů a rozborů projektantem
- digitální zpracování návrhu: ve formátu \*.shp, případně ve formátu \*dgn současně s textovou přílohou v rozsahu přílohy č. 7 k vyhlášce 500/2006 Sb.

- textové dokumenty budou dodány ve formátu \*.doc.
- účast na všech projednáních (společné projednání + projednání s veřejností, veřejná projednání – max. 3)

#### **Stanovení požadavků na varianty nabídek:**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

#### **Poskytnuté podklady:**

- Schválené zadání územního plánu Ratibořské Hory je součástí této výzvy k podání nabídky **v tištěné podobě.**
- Platná územně plánovací dokumentace je k dispozici na web. stránkách města Tábora: [http://www.taborcz.eu/vismo/dokumenty2.asp?id\\_org=16470&id=2634](http://www.taborcz.eu/vismo/dokumenty2.asp?id_org=16470&id=2634) v digitální formě

Vybraný zpracovatel si vyžádá přes Geoportál Jihočeského kraje:

- Mapové podklady včetně výškopisu.
- Územně analytické podklady.
- Zásady územního rozvoje v platném znění.

#### **4. Doba a místo plnění zakázky**

##### **Doba plnění zakázky:**

Termín zahájení prací: 3/2016

Předpokládaný termín dokončení prací: 12/2017

#### **5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace a reference**

1) Splnění **základních kvalifikačních předpokladů** prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení, které je přílohou této výzvy k podání nabídky (příloha č. 2). Čestné prohlášení musí být opatřené datem a podepsané oprávněným zástupcem uchazeče.

2) Splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** prokáže uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dní. Doklady budou předloženy v prosté kopii.

##### **Reference**

CD s 2 územními plány schválenými či projednávanými v období posledních 5 – let spolu s odkazy na příslušné objednatele. Uchazeč krátce uvede (max. 10 vět) na co bude klást důraz při zpracování územního plánu.

**Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace:** Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Uchazeč, který nesplní kvalifikaci v rozsahu požadovaném zadavatelem v této výzvě, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

## **7. Obchodní a platební podmínky**

Veškeré obchodní a platební podmínky budou součástí podepsaného **návrhu smlouvy o dílo**, který předloží uchazeč jako součást nabídky.

### **Platební a fakturační podmínky:**

Cena za provedené práce bude proplácena na základě faktur – dílčích daňových dokladů, po odevzdání návrhu územního plánu pro společné jednání – 60 %. Po odevzdání a řádném převzetí čistopisu územního plánu 40 %.

Splatnost daňových dokladů (faktur) bude činit minimálně 14 dní ode dne jejich doručení objednateli.

### **Smluvní pokuty:**

Neuhrazení faktur ve sjednaných lhůtách dává zhotoviteli právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že za uhrazenou platbu je považován den odeslání částky z účtu objednatele. V případě nedodržení termínu dokončení územního plánu podle smlouvy, příp. v jiném termínu dohodnutém v dodatcích ke smlouvě, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu v částce 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

### **Uplatnění zákona č. 106/1999 Sb.:**

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

## **8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přístupná za splnění specifikovaného předmětu zakázky v požadovaném termínu a kvalitě. Nabídková cena musí být zpracována v cenové úrovni k datu předání díla. Nabídkovou cenu lze překročit pouze v případě změny DPH.

Nabídková cena musí být vyčíslena v návrhu smlouvy o dílo předkládaném uchazečem.

Nabídková cena musí být stanovena v Kč v e struktuře celková cena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH.

## 9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

### Nabídka:

- bude zpracována v českém jazyce a předložena v jednom originále v listinné podobě
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl
- musí splňovat požadavky této výzvy k podání nabídky
- musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

### Nabídka bude obsahovat:

- 1) **kompletně vyplněný krycí list nabídky** (příloha č. 1) podepsaný oprávněnou osobou uchazeče
- 2) **čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů** (příloha č. 2)
- 3) **doklady k prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů**
- 4) **návrh smlouvy o dílo** v souladu s výzvou k podání nabídky v tištěné podobě. Tištěný návrh smlouvy o dílo musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- 5) CD s 2 územními plány schválenými či projednávanými v období posledních 5 – let spolu s odkazy na příslušné objednatele.
- 6) **Uvedení seznamu spolupracujících osob**

### Zadavatel doporučuje uchazečům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou

## 11. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek

### Způsob a místo podání nabídek:

Nabídku lze podat: - zaslání poštovní zásilkou na adresu sídla zadavatele tak, aby byla doručena do skončení lhůty

pro podání nabídek.

- osobním podáním v úřední hodiny na OÚ Ratibořské Hory

Po, Út, Čt – od 7,15 do 16,00 hod

St - od 7,15 do 16,00 hod

Pá od 7,15 do 14,00 hod

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

#### **Lhůta pro podání nabídek:**

Nabídku doručte nejpozději do: 11. 2. 2016 do 10. hodin

#### **Další podmínky k předložení nabídky:**

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené a razítkem nebo podpisem označené obálce s názvem předmětu plnění „územní plán Ratibořské Hory“ a textem „NEOTVÍRAT – SOUTĚŽ“.

Obálky musí být viditelně označeny adresou uchazeče, na kterou je možné oznámit uchazeči nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

#### **Otevírání obálek**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 11. 2. 2016 od 14,00 hodin na obecním úřadu Ratibořské Hory. Při otevírání obálek může být přítomen zástupce každého z uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

#### **12. Zadávací lhůta**

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 60 dnů.

#### **13. Kritéria a způsob hodnocení nabídek**

**Zakázka bude hodnocena podle následujících kritérií s tímto určením priority:**

Cena vč. DPH ..... váha 50 %

Reference ..... váha 50 %

Reference budou hodnoceny na základě:

- posouzení kvality předložených referenčních prací (CD)
- odkazů na příslušné objednatele (pro možnosti ověření referencí)

O výsledku hodnocení budou účastníci informováni.

#### **14. Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- změnit, upřesnit, doplnit podmínky výběrového řízení shodně pro všechny uchazeče
- neuzavřít smlouvu s žádným s uchazečem
- jednat s vybraným uchazečem o konečném znění smlouvy
- výběrové řízení zrušit písemným oznámením všem vyzvaným dodavatelům
- v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zpřístupnit či zveřejnit celou smlouvu v jejím plném znění, jakož i v všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást Dokumentace o zadání zakázky, a to i v případech, kdy zadavatel zakázku zrušil.

#### 15. Přílohy výzvy

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- 3) Zadání územního plánu Ratibořské Hory

Za zadavatele:



.....  
Radek L a m b o j  
starosta