koordinační výkres
změna č. 2 územního plánu Ratibořské Hory

N

obec Jodlany, k. ú. Jodlany

obec Hlasivo, k. ú. Hlasivo

obec Chotovины, k. ú. Beránova Lhota

obec Chotovины, k. ú. Chotovины

obec Chotovины, k. ú. Broučkova Lhota

obec Chotovины, k. ú. Jeníčkova Lhota

obec Dolní Hrachovice, k. ú. Dolní Hrachovice

obec Pohnánec, k. ú. Pohnánec

obec Chýnov, k. ú. Dobronice u Chýnova

obec Dolní Bořice, k. ú. Makovice

Malenín

Ratibořice

Podolí

Ratibořské Hory

Vřesce

Dub

legenda

- řešené území
- zastavěné území
- plocha změny v krajině
- zastavitelná plocha
- koridor plošně vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu
- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití pro technickou infrastrukturu z nadřazené dokumentace

územní systém ekologické stability

- RBC – regionální biocentrum - stav
- RBK – regionální biokoridor - stav
- LBC – lokální biocentrum - stav
- LBK – lokální biokoridor - stav
- LBK – lokální biokoridor - návrh

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované	návrhové	
BV	BV	bydlení venkovské
BH		bydlení hromadné
RI	RI	rekreace individuální
OV		občanské vybavení veřejné
OK		občanské vybavení komerční
OS		občanské vybavení sportu
OH		občanské vybavení hřbitovů
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
ZZ		zeleň zahradní a sadová
	ZO	zeleň ochranná a izolační
ZS, V	ZS, V	zeleň sídelní ostatní - veřejná zeleň
SV	SV	smíšené obytné všeobecné
DS		doprava silniční
DS.U		doprava silniční - účelové komunikace
TU	TU	technická infrastruktura všeobecná
VD	VD	výroba drobná a služby
VZ	VZ	výroba zemědělská a lesnická
WU	WU	vodní a vodohospodářské všeobecné
AP		orná půda
AL	AL	trvalé travní porosty
AT		trvalé kultury
LU	LU	lesní všeobecné
MU	MU	smíšené krajinné všeobecné

KOORDINAČNÍ VÝKRES
změna č. 2 územního plánu Ratibořské Hory

Záznam o účinnosti

vydání opatření obce: **Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory**	datum nabytí účinnosti:
oprávněná úřední osoba pořizovatele jméno a příjmení: **Johana Zahradníková** funkce: **oprávněná úřední osoba pořizovatele** podpis:	otisk úředního razítka pořizovatele
jméno a příjmení: **Ondřej Makoň, DiS.** funkce: **starosta obce** podpis:	
UPLAN S.R.O. Vlastibořská 21, 392 01 Soběslav	razítko projektanta
datum vyhotovení: **listopad 2024**	
vypracoval: **Vlastimil Smrčka**	
odpovědný projektant: **Vlastimil Smrčka**	
číslo paré	

Ministerstvo pro místní rozvoj

Změna územního plánu Ratibořské Hory byla zpracovávána v procesních částech pořízení v souladu s programem Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

0 50 100 200 300 400 500 m

M 1 : 5 000

důležitá omezení v území

- ochranné pásmo přírodní památky Jeseníky
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
- lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem
- významný krajinný prvek ze zákona
- přírodní park Polánka
- archeologické nalezliště I. kategorie
- archeologické nalezliště II. kategorie
- válečný hrob
- kulturní památka
- kulturní památka
- účelové komunikace
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnice
- Objekty a zařízení sloužící k čištění odpadních vod
- čistírna odpadních vod stávající
- kanalizační stoka
- vodní nádrž
- vodojem zemní
- úpravna vody
- čerpací stanice vodárenská na vodovodním řadu
- vodovodní řád
- protikorozní ochrana vodovodu
- vodní tok
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území
- zranitelná oblast - celé správní území
- vodní vrty
- vodní zdroj
- OP vod. zdroje I. stupně
- OP vod. zdroje II. stupně
- OP vod. zdroje II.b - vnější
- objekt elektrické sítě
- fotovoltaická elektrárna
- plynárenský objekt
- vysokotlaký plynovod
- plynovodní přípojka
- katodová ochrana
- vedení elektrické sítě VN
- vedení elektrické sítě VVN
- vedení elektrické sítě ZVN
- ochranné pásmo el. objektů
- ochranné pásmo el. vedení
- ochranné pásmo plynárenského objektu
- ochranné pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynárenského objektu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- zařízení sdělovací sítě
- sdělovací síť
- radioreléová trasa
- ochranné pásmo sdělovací sítě
- ochranné pásmo radioreléové trasy
- staré ekologické zátěže
- ochranné pásmo hřbitova
- les
- vzdálenost 30 m od okraje lesa
- objekty nerostných surovin
- poddolované území
- poddolované území

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb.