

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Ratibořské Hory dne 12.8.2020

1. Zahájení
2. Schválení dodavatele stavby
3. Prodeje pozemků
4. Různé
5. Závěr

1) Jednání zastupitelstva obce zahájil starosta v 17. hodin.
Přítomno 12 členů zastupitelstva, ZO usnášeníschopné.
Omluveni: N. Zřídka Veselá, L. Novotný, P. Měchura
Ověřovateli zápisu schválení : L. Blovká, J. Rytíř
Zápis z minulého jednání ZO byl ověřen, vyvěšen a je pokládán za schválený.
Navržený program jednání schválen všemi hlasy

2) Schválení dodavatele stavby

Na základě výběrového řízení ze dne 4.8.2020 a protokolu o otevírání obálek a jednání komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek, hodnotící komise vyhodnotila ekonomicky nejvýhodnější nabídku na základě nejnižší ceny a doporučuje zastupitelstvu obce přidělit veřejnou zakázku uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou: Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o.

Hlasováno: (12 - 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory, na doporučení hodnotící komise, **Usnesením č. 96/9/2020 schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na akci „**Stavební úpravy objektu KD na p.č.st. 73/1 v k.ú. Ratibořské Hory**“ se společností DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY, s.r.o., Sklavníkovců 455, 391 55 Chýnov, IČ: 26071584, která nabídla nejnižší nabídkovou celkovou cenu 5 968 729,52 Kč bez DPH, tj. 7 222 162,52 včetně DPH.

3) Prodej pozemků

a) Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo prodej pozemku p.č. 1653 o výměře 755 m², p.č. 1662 o výměře 259 m² a 1654 o výměře cca 400 m², v k.ú. Dub u Ratibořských Hor, za cenu znaleckého posudku, tj. 15 620 Kč. Náklady na GP a vklad do katastru hradí kupující.
Hlasováno: (12 - 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 97/9/2020 schvaluje** prodej pozemku p.č. 1653 o výměře 755 m², p.č. 1662 o výměře 259 m² a 1654 o výměře cca 400 m², v k.ú. Dub u Ratibořských Hor, za cenu znaleckého posudku, tj. 15 620 Kč. Náklady na GP a vklad do katastru hradí kupující.

b) Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo směnu nemovité věci ve vlastnictví Obce Ratibořské Hory v katastrálním území Dub u Ratibořských Hor, která je zapsána v katastru

nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, jako:

- pozemek parcelní číslo 1652, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 5368 m², za níže uvedené nemovité věci ve výlučném vlastnictví společnosti RYNAGRO a.s., a to, za: nemovité věci v obci Ratibořské Hory a katastrálním území Ratibořské Hory, které jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 645 Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, jako:

- pozemek parcelní číslo 515, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 3299 m²,
- pozemek parcelní číslo 587, druh pozemku orná půda, o výměře 2156 m²,

Hlasováno: (12 - 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 98/9/2020 schvaluje** směnu nemovité věci ve vlastnictví Obce Ratibořské Hory v katastrálním území Dub u Ratibořských Hor, která je zapsána v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, jako:

- pozemek parcelní číslo 1652, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 5368 m², za níže uvedené nemovité věci ve výlučném vlastnictví společnosti RYNAGRO a.s., a to, za: nemovité věci v obci Ratibořské Hory a katastrálním území Ratibořské Hory, které jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 645 Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, jako:

- pozemek parcelní číslo 515, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 3299 m²,
- pozemek parcelní číslo 587, druh pozemku orná půda, o výměře 2156 m²,

c) Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo prodej obecního pozemku p.č. 572/4 v k.ú. Ratibořské Hory o výměře 1 043 m² za navrženou kupní cenu 850 Kč/m² bez DPH.

Hlasováno: (12 - 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 99/9/2020 schvaluje** prodej obecního pozemku p.č. 572/4 v k.ú. Ratibořské Hory o výměře 1 043 m² panu O.M. za kupní cenu 850 Kč/m² bez DPH.

d) Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo prodej obecního pozemku p.č. 572/5 v k.ú. Ratibořské Hory o výměře 1 126 m² za navrženou kupní cenu 950,41 Kč/m² bez DPH.

Hlasováno: (12 - 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 100/9/2020 schvaluje** prodej obecního pozemku p.č. 572/5 v k.ú. Ratibořské Hory o výměře 1 126 m² panu M. S. za kupní cenu 950,41 Kč/m² bez DPH.

e) Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 101/9/2020 ukládá** starostovi obce podepsat kupní smlouvy na prodej stavebních parcel.

4) Různé

Starosta seznámil zastupitele o ukončení výkonu činnosti základní školy a školní družiny u příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Ratibořské Hory, a to od 1.10.2020. Činnost mateřské školy a školní jídelny této příspěvkové organizace bude zachována.

Hlasováno: (12 – 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 102/9/2020 schvaluje** ukončení výkonu činnosti základní školy a školní družiny u příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Ratibořské Hory. Činnost mateřské školy a školní jídelny této příspěvkové organizace bude zachována.

Starosta seznámil zastupitele s Dodatkem č.7 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Ratibořské Hory, ve kterém dochází ke změně zřizovací listiny.

V kapitole 2. Příspěvková organizace a v kapitole 10. Závěrečná ustanovení se mění název a sídlo Základní škola a Mateřská škola Ratibořské Hory, Ratibořské Hory 34, 391 42 Ratibořské Hory nově na název a sídlo Mateřská škola Ratibořské Hory, Ratibořské Hory 36, 391 42 Ratibořské Hory

V kapitole 3. Hlavní účel a předmět činnosti příspěvkové organizace se ruší body:

b) Základní škola poskytuje základní vzdělávání, její činnost se řídí školským zákonem č. 561/2004 Sb., zejména ustanoveními Části třetí Hlavou druhou a prováděcími předpisy vztahujícími se k základnímu vzdělávání.

d) Školní klub poskytuje zájmové vzdělávání, jeho činnost se řídí školským zákonem č. 561/2004 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy vztahujícími se k zájmovému vzdělávání.

e) Školní družina poskytuje zájmové vzdělávání a dozor nad žáky v odpoledních hodinách, její činnost se řídí školským zákonem č. 561/2004 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy vztahujícími se k zájmovému vzdělávání.

a v platnosti zůstávají pouze body:

a) Mateřská škola poskytuje předškolní vzdělávání, její činnost se řídí zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, zejména ustanovením Části druhé a prováděcími předpisy ke školskému zákonu vztahujícími se k předškolnímu vzdělávání.

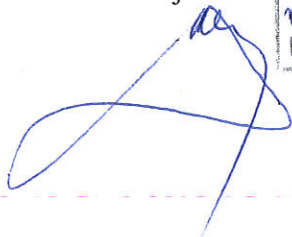
c) Zařízení školního stravování – školní jídelna poskytuje školní stravování, jídelna – výdejna zajišťuje vydávání jídel, její činnost se řídí školským zákonem č. 561/2004 Sb. a prováděcími předpisy vztahujícími se ke školnímu stravování. Poskytuje v souladu s platnými předpisy závodní stravování zaměstnancům škol a školských zařízení.

Mění se příloha 1 – nemovitý majetek zřizovatele, půjčený organizaci. Příloha je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Hlasováno: (12 – 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 103/9/2020 schvaluje** dodatkem č. 7 změnu zřizovací listiny.

Zapsal: R. Lamboj



Ověřil: L. Blovská, J. Rytíř

