

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Ratibořské Hory dne 10.6.2020

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva o jednání RO
- 3) Účetní závěrka a závěrečný účet
- 4) Prodej pozemků
- 5) Různé
- 6) Závěr

1) Zahájení

2) Zpráva o jednání RO

Starosta seznámil zastupitele se zprávou z jednání Rady obce za období od leden až červen 2020.

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 84/8/2020 bere na vědomí** zprávu o jednání rady obce.

3) Účetní závěrka za rok 2019 a Závěrečný účet za rok 2019

Starosta seznámil zastupitele s účetní závěrkou za rok 2019. Zastupitelstvu byly předloženy tyto podklady: výkaz zisku a ztráty, rozvaha-bilance, příloha, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019, protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly, zpráva o výsledku finanční kontroly a inventarizační zpráva za rok 2019. Zastupitelé byli vyzváni k hlasování o schválení účetní závěrky za rok 2019.

Hlasováno: (13 - 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 85/8/2020 schvaluje** účetní závěrku za rok 2019 dle přiloženého protokolu.

Starosta seznámil zastupitele se závěrečným účtem obce za rok 2019. Okomentoval celoroční hospodaření obce, konstatoval, že obec hospodařila dle řádně schváleného rozpočtu, dále okomentoval příjmy, výdaje a pohledávky, které měla obec k 31.12.2019 (viz. komentář k závěrečnému účtu za rok 2019). Zastupitelé byly vyzváni k hlasování o schválení celoročního hospodaření obce za rok 2019.

Hlasováno: (13 - 0 - 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 86/8/2020 schvaluje** celoroční hospodaření obce Ratibořské Hory za rok 2019 dle přiloženého protokolu, a to s výhradou, dále zprávu o výsledku přezkumu hospodaření obce za rok 2019 a přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě, a to:

- Inventurní soupis neobsahoval požadované údaje

4) Záměr na prodej pozemku, směnu a koupi nemovitostí

ZÁMĚR:

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo a **Usnesením č. 87/8/2020 schválilo** záměr na směnu obecního pozemku p.č. 1652 o výměře 5368 m² s pozemkem f. Rynagro p.č. 515 o výměře 3299 m² a p.č. 587 o výměře 2156 m² s finanční kompenzací dle znaleckého posudku f. Rynagro ve výši 92 173,70 Kč.

Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo záměr na prodej stavebních parcel v lokalitě Cihelna a **Usnesením č. 88/8/2020 schvaluje** záměr na prodej zasíťovaných stavebních pozemků p.č. 572/3 o výměře 1 204 m², p.č. 572/4 o výměře 1 043 m², p.č. 572/5 o výměře 1 126 m², vše v k.ú. Ratibořské Hory za cenu 800 Kč/m² bez DPH.

Hlasováno: (12 – 0 – 1)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo záměr na prodej pozemku p.č. 1653 o výměře 755 m², p.č. 1662 o výměře 259 m² a 1654 o výměře cca 400 m², v k.ú. Dub u Ratibořských Hor, za cenu znaleckého posudku, který hradí kupující a **Usnesením č. 89/8/2020 schvaluje** záměr na prodej pozemku p.č. 1653 o výměře 755 m², p.č. 1662 o výměře 259 m² a 1654 o výměře cca 400 m² dle GP, v k.ú. Dub u Ratibořských Hor.

Hlasováno: (13 -0 -0)

BEZÚPLATNÝ PŘEVOD

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo a **Usnesením č. 90/8/2020 schválilo** žádost o bezúplatný převod a současně i samotný bezúplatný převod pozemku pp.č. 891/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace v k.ú. Dub u Ratibořských Hor z vlastnictví České republiky, příslušosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Ratibořské Hory.

Hlasováno: (13 -0 -0)

KOUPĚ

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo a **Usnesením č. 91/8/2020 schválilo** koupi pozemku p.č. 74/1 (zemědělská stavba), p.č. 74/21 (zemědělská stavba), p.č. 397/35, 397/36, 397/37, 397/38, 397/39, 51, 445 a 62 v k.ú. Ratibořice u Tábora, dle znaleckého posudku č. 81 – 48/17-2, oceněného znalcem Janem Peškem za cenu 1 581 680 Kč.

Hlasováno: (12 – 0 – 1)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo a **Usnesením č. 92/8/2020 schválilo** koupi pozemku p.č. 443/50 o výměře 25 m² v k.ú. Ratibořské Hory za cenu 2 000 Kč.
Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo a **Usnesením č. 93/8/2020 schválilo** koupi pozemku p.č. 198/9 díl „a“ o výměře 63 m² v k.ú. Ratibořské Hory za cenu 5 040 Kč.
Hlasováno: (13 – 0 – 0)

6) Různé

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory projednalo návrh plánu práce finančního a kontrolního výboru a **Usnesením č. 94/8/2020 schvaluje** Plán práce finančního výboru a Plán práce Kontrolního výboru.
Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zastupitelstvo obce Ratibořské Hory **Usnesením č. 95/8/2020 schvaluje** finanční dar ve výši 80 000 Kč sportovní organizaci SK Ratibořské Hory z.s.
Hlasováno: (13 – 0 – 0)

Zapsal: Radek Lamboj

Ověřil: P. Měchura

P. Chamra

